

## Cel mai scump hotel de lux, in Cluj

Cea mai mare investitie din tara intr-un hotel de lux se afla la Cluj. In prezent, in Romania sint in constructie peste 20 de hoteluri de lux, dintre care trei in Cluj-Napoca.



Un numar de 22 de hoteluri de 4 si 5 stele se afla in constructie in Romania, majoritatea proiectelor fiind in Bucuresti, Cluj, Bihor si Prahova, arata un studiu al firmei de monitorizare a pietei constructiilor **IBC Focus**. Astfel, cele trei judete amintite se lupta cu Capitala pentru locul I in topul proiectelor de lux din 2009, fiecare avind cite trei proiecte de acest fel. Totodata, studiul arata ca peste 50% din santierele active hoteliere de 4 si 5 stele din tara sint concentrate in Bucuresti, Cluj, Bihor si Prahova.

### **Investitie de 40 de milioane de euro**

Potrivit studiului realizat de **IBC Focus**, cea mai mare investitie anuntata in tara este hotelul de 5 stele Grand Hotel din Cluj-Napoca, de 40 de milioane de euro. Beneficiarul proiectului este investitorul italian Antonio Batani, care conduce lantul hotelier Select Hotel Group si mai detine noua hoteluri de 3, 4 si 5 stele in Italia.

Planurile Grand Hotel, amplasat in zona Buna Ziua, prevad o suprafata desfasurata de 30.000 de metri patrati. Hotelul va dispune de doua restaurante, 167 de camere, 307 locuri de cazare, peste 230 de locuri de parcare, cinci sali de conferinte, dintre care una de 1.000 de locuri, centru de sanatate cu piscina, sala de fitness si sala de aerobic, dar si o sala de bowling, o sala de jocuri si un club de noapte.

Raportul realizat de **IBC Focus** cuprinde o analiza a domeniului hotelier de 4 si 5 stele si include statistici, comparativ cu datele anului trecut, precum si principalii jucatori la nivelul ofertelor de cazare de lux.