

Peste 20 de hoteluri de lux sunt în construcție în România

Un număr de 22 de hoteluri de 4 și 5 stele se află în construcție în România, majoritatea proiectelor fiind în București, Bihor, Cluj și Prahova, potrivit unui studiu al firmei de monitorizare a pieței construcțiilor IBC Focus.

"Județele Bihor, Cluj și Prahova se luptă fiecare pe picior de egalitate cu Bucureștiul la numărul de proiecte de lux în 2009. Astfel în aceste patru locații se concentrează peste 50% din șantierele active hoteliere de 4 și 5 stele (...), având fiecare câte trei proiecte", se arată în Raportul Hotelurilor de Lux, potrivit Mediafax.

Cele patru județe sunt urmate de Brașov și Timiș (câte două hoteluri), Neamț, Alba, Iași, Bacău, Constanța și Dolj (câte un hotel).

Cea mai mare investiție - 40 mil. euro

Potrivit studiului, cea mai mare investiție anunțată este hotelul de cinci stele Grand Hotel din Cluj-Napoca, de 40 milioane de euro. Beneficiarul este un investitor italian, Antonio Batani, care conduce lanțul hotelier Select Hotel Group și mai deține nouă hoteluri de 3,4 și 5 stele în Italia.

Pe lângă cele 22 de hoteluri de patru și cinci stele aflate în construcție, alte 18 proiecte se află în faza de proiectare.

Raportul realizat de IBC Focus cuprinde o analiză a domeniului hotelier de patru și cinci stele și include statistici, comparativ cu datele anului trecut, precum și principalii jucători la nivelul ofertelor de cazare de lux.

Firma IBC Focus este specializată în monitorizarea pieței construcțiilor și realizează studii și rapoarte de piață cu privire la cele mai active segmente ale sectorului de profil.