

Cate doua santiere noi deschise la fiecare ora

12 Decembrie 2008



Romanii sunt interesati sa construiasca. Conform unor statistici date publicitatii de catre compania IBC Focus, specializata in monitorizarea acestei pietei, in Romania proiectantii si muncitorii lucreaza zilnic la aproximativ 30 de cladiri. Analiza face referire doar la proiectele medii si mari, neluand in calcul constructiile de mici dimensiuni realizate de persoanele fizice. Statisticienii IBC au estimat astfel ca la nivel national se deschid doua – trei noi santiere importante la fiecare ora.

“In lumina crizei economice de care se vorbeste, este greu sa se faca previziuni pentru sectorul constructiilor in 2009. Intr-adevar, cresterea de 27% din 2008 nu va mai fi atinsa, insa cu siguranta vor exista suficiente proiecte de constructii la care se va lucra. Daca in ultimii trei ani, firmele din domeniu isi asigurau vanzarile prin abundenta de proiecte de constructii in lucru, in 2009 piata va fi mai matura si firmele vor intra in concurenta pentru ofertarea la investitii specifice”, preconizeaza specialistii companiei IBC Focus.

Studiul a fost realizat in perioada ianuarie 2008 – decembrie 2008, fiind analizate atat lucrarile efectuate pe santiere, cat si informatiile oferite de cei implicati in fiecare proiect.

In 2008, IBC Focus a oferit date explicite despre peste 8.800 santiere in lucru si viitoare proiecte de constructii. Dintre acestea aproximativ 4.000 sunt proiecte civile, 1.800 sunt proiecte industriale si 3.000 proiecte de infrastructura. La momentul anuntarii, peste 40% erau in proiectare. (...) Doar saptamana trecuta s-au transmis date despre 240 de investitii, dintre care 25% sunt in lucru in momentul acesta. Multe investitii sunt programate pentru 2009, iar unele sunt in stand-by din cauza crizei financiare si mai ales a perioadei de iarna. De exemplu, din cele 240 de investitii, doar cinci beneficiari au intrerupt lucrarile din lipsa de fonduri”, subliniaza reprezentantii companiei care a realizat studiul.